

Предмет торгов: право заключения договора переуступки прав и обязанностей арендатора по договору аренды земельного участка с кадастровым номером 02:31:110231:674, общей площадью 2 754 кв. м, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, р-н. Кармаскалинский, с/с. Кармаскалинский, с. Кармаскалы, ул. Центральная, д. 10

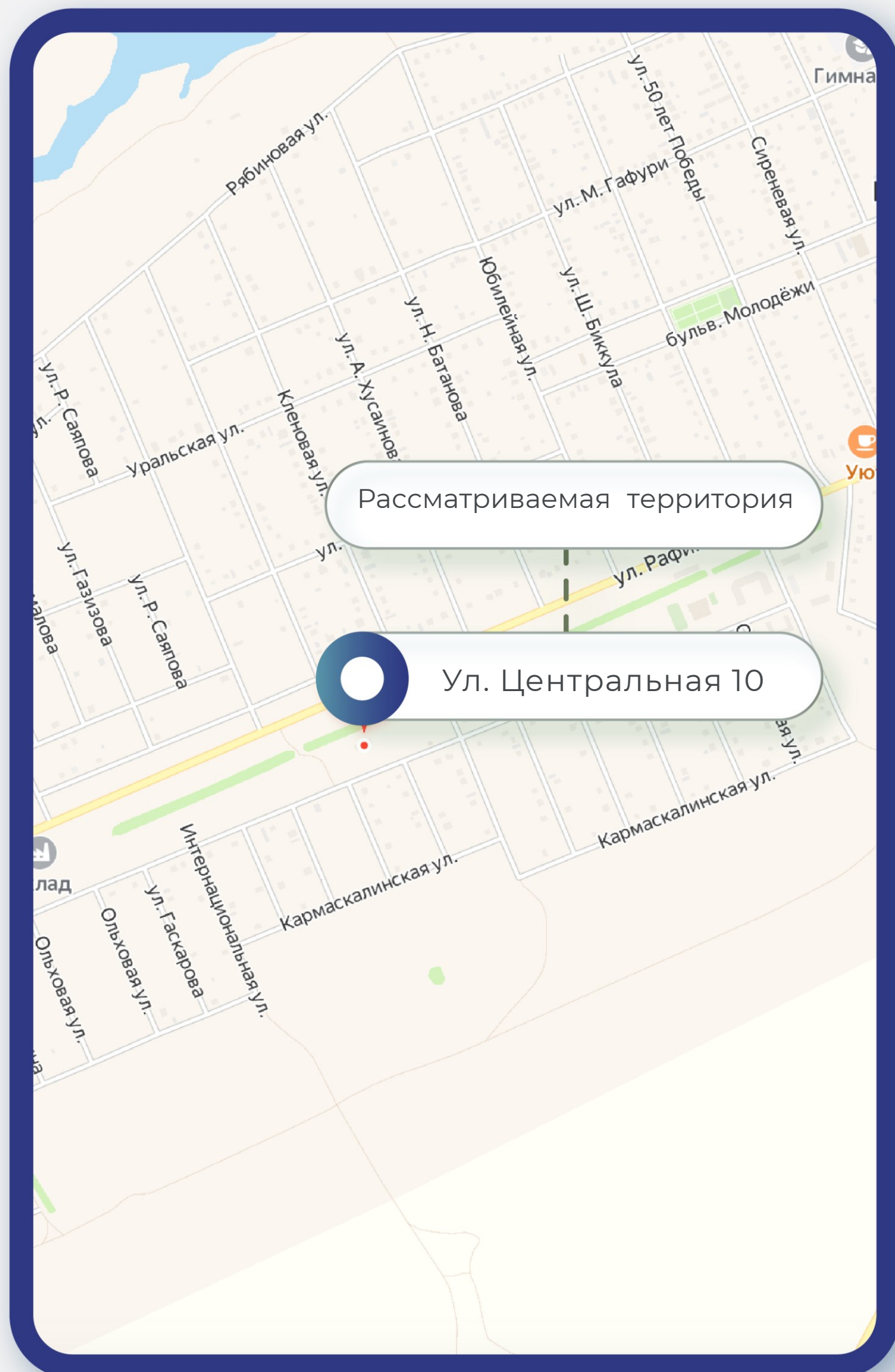


8(495)-221-70-04 invest@fondrt.ru

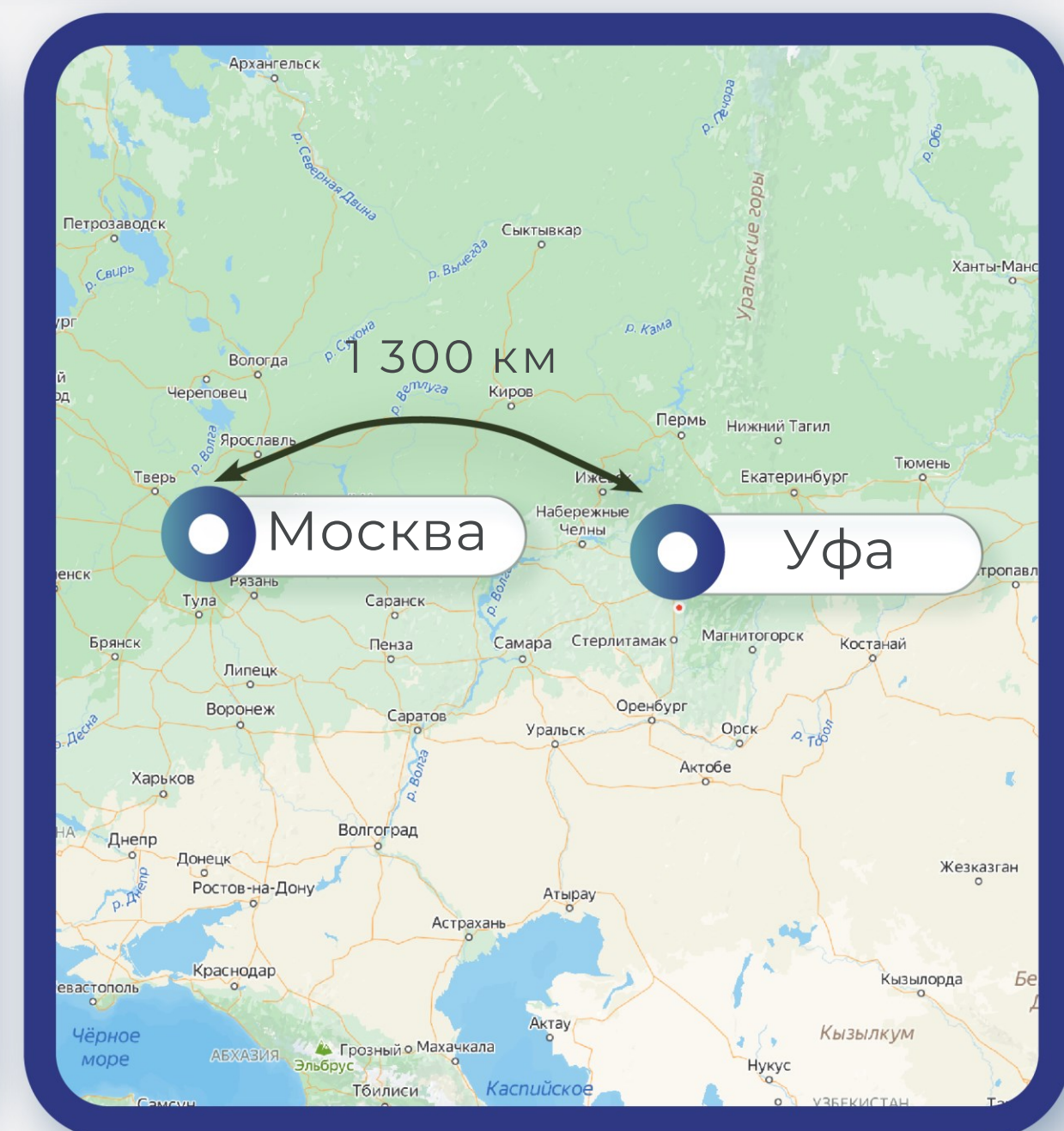
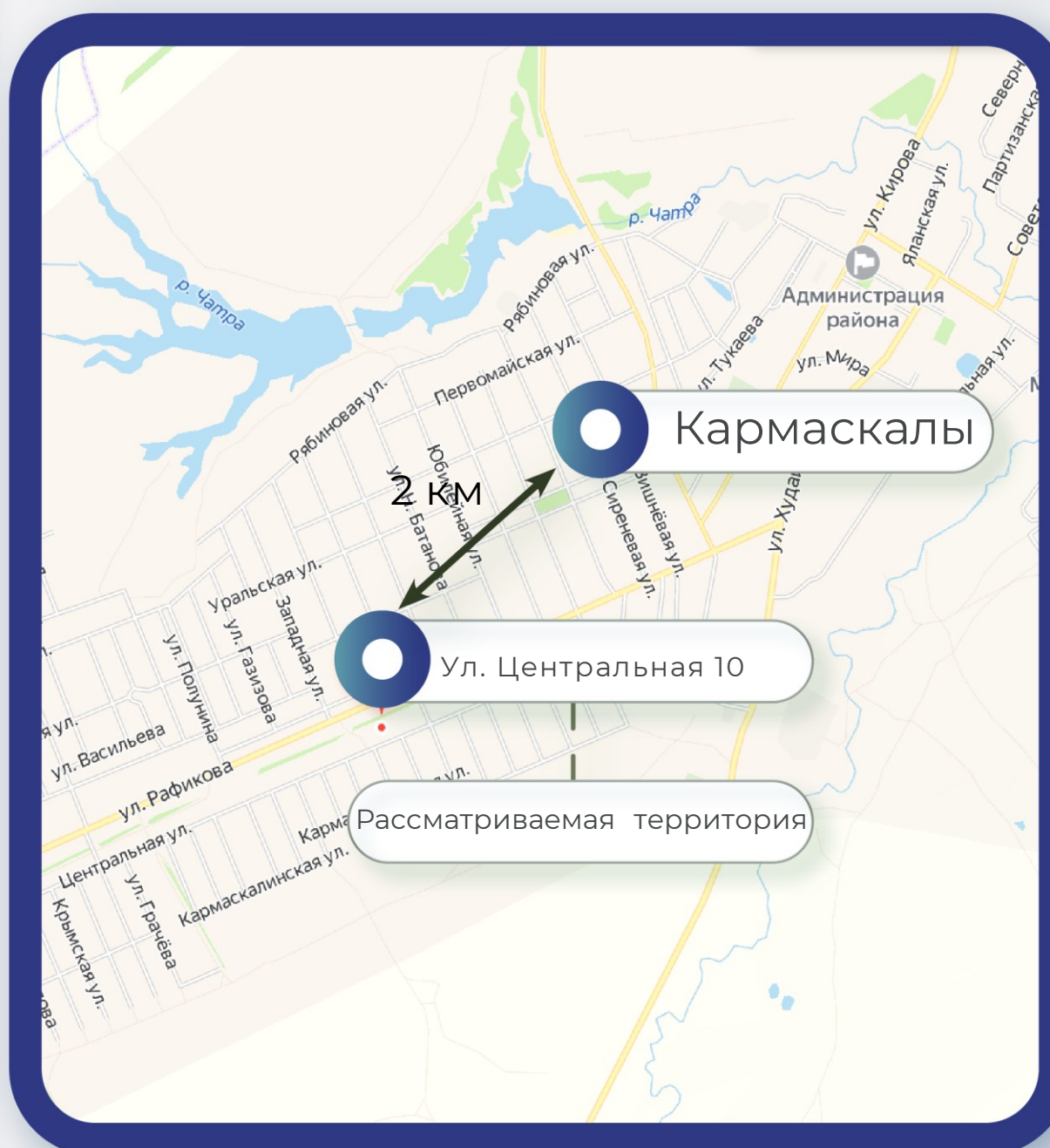


Схема расположения территории

8(495)-221-70-04 invest@fondrt.ru

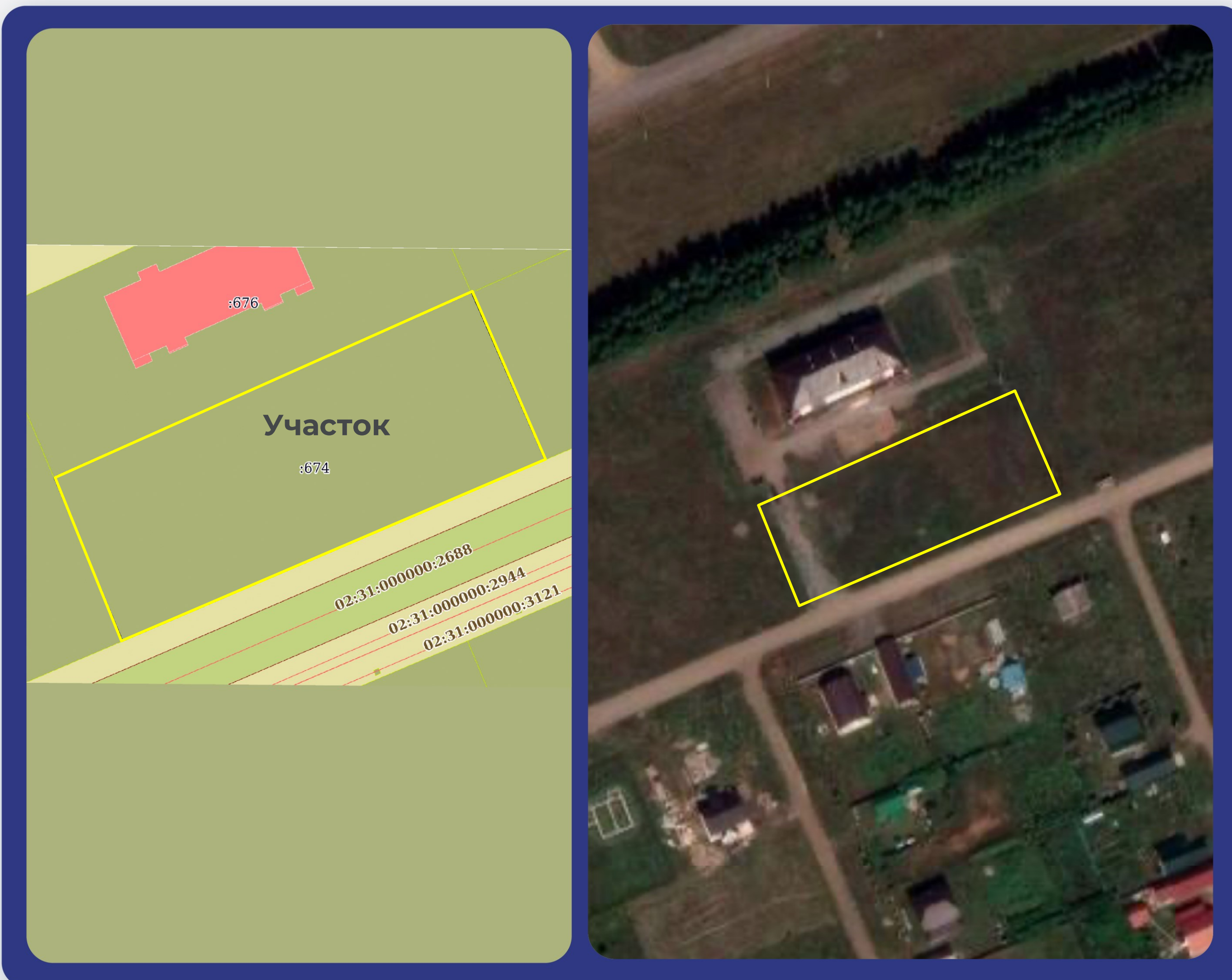


Кармаскалы — село, административный центр Кармаскалинского района и Кармаскалинского сельсовета Республики Башкортостан. Село расположено на слиянии двух рек - Сатра и Карламан. Находится в 39 км к югу от Уфы. Деревня основана по договорной записи башкир и мишарей от 16 марта 1758 г. Исекеем Алмеевым, Усманом Юсуповым. Деревня росла за счёт новых припусков мишарей. С 1930 г. — районный центр Кармаскалинского района. В 1920 г. проживало 3767 человек. Со второй половины XIX в. здесь было 3 мечети и столько же школ. В 2002 г. была 1 мечеть.



Характеристика имущества

8(495)-221-70-04 invest@fondrt.ru



Участок

Кадастровый номер 02:31:110231:674

Общая площадь 2 754 м²

Вид права Аренда

Категории Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования для строительства многоквартирного жилого дома



Начальная стоимость лота

2 338 000 рублей, в т.ч. НДС,
с возможностью оплаты в рассрочку
равными ежемесячными платежами в
течение 1 года с первоначальным платежом
30 %



Размер задатка

233 800 рублей



Дата окончания приема заявок

25.10.2024



Дата проведения аукциона

25.10.2024



Ссылка на ЭТП

<https://www.roseltorg.ru/procedure/COM25092400082>



Телефон

8(495)-221-70-04

Доб. 62183